

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE TUŠICKÁ NOVÁ VES**

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE TUŠICKÁ NOVÁ VES



Obec Tušická Nová Ves, v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o obecnom zriadení*“) a v súlade s ustanoveniami § 2 - § 18, § 29, § 36 a § 99e odsek 9 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o miestnych daniach*“) vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

číslo 5/2025

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE TUŠICKÁ NOVÁ VES

ČASŤ I.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

Predmet úpravy

Všeobecne záväzným nariadením o miestnych daniach na území obce Tušická Nová Ves (ďalej aj „*nariadenie*“) obec Tušická Nová Ves (ďalej aj „*obec*“) zavádza miestne dane na území obce Tušická Nová Ves, ustanovuje sadzby zavedených miestnych daní na území obce Tušická Nová Ves a ustanovuje ďalšie podrobnosti súvisiace so zavedenými miestnymi daňami na území obce Tušická Nová Ves.

§ 2

Základné ustanovenia

- (1) Obec Tušická Nová Ves zavádza miestne dane na území obce Tušická Nová Ves, ustanovuje sadzby miestnych daní a rozhoduje vo veciach miestnych daní pri výkone samosprávy.¹
- (2) Obec Tušická Nová Ves na území obce Tušická Nová Ves zavádza miestne dane:
 - a) miestnu daň z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
 1. daň z pozemkov,
 2. daň zo stavieb,
 3. daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej aj „*daň z bytov*“),
 - b) miestnu daň za psa,
 - c) miestnu daň za užívanie verejného priestranstva.
- (3) Správu miestnych daní na území obce Tušická Nová Ves vykonáva obec Tušická Nová Ves (ďalej aj „*správca dane*“).²
- (4) Pre potreby dane za psa je jednotlivou časťou obce Tušická Nová Ves okrajová časť obce tvorená vzájomne susediacimi parcelami pozemkov nachádzajúcich sa v okrese: Michalovce, v obci: Tušická Nová Ves, v katastrálnom území: Tušická Nová Ves, evidovaných Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor: na LV č. 363: pozemok parcely registra „C“ KN č. 497, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; na LV č. 63:

¹ § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení

² § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení, § 99 odseky 1, 2 zákona o miestnych daniach



pozemok parcely registra „C“ KN č. 184, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; na LV č. 863: pozemok parcely registra „C“ KN č. 153, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; na LV č. 348: pozemok parcely registra „C“ KN č. 40, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; na LV č. 325: pozemok parcely registra „C“ KN č. 7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; na LV č. 182: pozemok parcely registra „C“ KN č. 357, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; na LV č. 56: pozemok parcely registra „C“ KN č. 398, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; na LV č. 415: pozemok parcely registra „C“ KN č. 403, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; na LV č. 87: pozemok parcely registra „C“ KN č. 442, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie (ďalej aj „*okrajová časť obce*“).

ČASŤ II.

MIESTNA DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 3

Sadzba dane z pozemkov

Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom: 0,8 %,
- b) záhrady: 0,4 %,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a): 0,4 %,
- d) stavebné pozemky: 0,4 %.

§ 4

Oslobodenie od dane z pozemkov

Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

§ 5

Sadzba dane zo stavieb

- (1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) pre stavby na bývanie s najviac tromi bytmi a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: 0,07 €,
 - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,231 €,
 - c) pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu: 0,20 €,
 - d) pre samostatne stojace garáže: 0,20 €,
 - e) pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,17 €,



- f) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 0,50 €,
 - g) pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f): 0,10 €.
- (2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,066 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 6

Koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby

Správca dane určuje na území obce pre všetky druhy stavieb,³ ak sú stavbami v súlade s ustanoveniami osobitného predpisu⁴ hodnotu koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby: 1,5.

§ 7

Sadzba dane z bytov

Správca dane ustanovuje pre byty a nebytové priestory na území obce ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru: 0,03319 €.

§ 8

Oslobodenie od dane zo stavieb a od dane z bytov

Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb a od dane z bytov stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku.

ČASŤ III.

OSTATNÉ MIESTNE DANE

§ 9

Sadzba miestnej dane za psa

Obec Tušická Nová Ves ustanovuje na území obce ročnú sadzbu miestnej dane za psa: 5,00 € / kalendárny rok.

§ 10

Oslobodenie od miestnej dane za psa

Obec Tušická Nová Ves oslobodzuje od dane za psa: psa, ktorého vlastník alebo držiteľ býva v okrajovej časti obce, v rozsahu najviac jeden pes.

§ 11

Verejné priestranstvo obce

Verejným priestranstvom obce Tušická Nová Ves sú pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva verejnosti prístupné pozemky ktorých je obec Tušická Nová Ves výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúce sa v okrese: Michalovce, v obci: Tušická Nová Ves, v katastrálnom území: Tušická Nová Ves, evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor:

³ § 10 odsek 1 zákona o miestnych daniach

⁴ § 12 odsek 8 zákona o miestnych daniach



- a) priestor pred a za budovou Kultúrneho domu: pozemok parcely registra „C“ KN č. 409/1, na LV č. 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- b) priestor pri obecnom úrade obce: pozemok parcely registra „C“ KN č. 168/1 na LV č. 675, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- c) areál základnej školy: pozemok parcely registra „C“ KN č. 1/1 na LV č. 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- d) areál materskej školy: pozemok parcely registra „C“ KN č. 5/1 na LV č. 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- e) priestor pred požiarnou zbrojnicou: pozemok parcely registra „E“ KN č. 172 na LV č. 675, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- f) priestor pred domom nádeje: pozemok parcely registra „C“ KN č. 380/1 na LV č. 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

§ 12

Osobitné užívanie verejného priestranstva obce

Osobitným užívaním verejného priestranstva obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) umiestnenie stánku s dočasným stanovišťom, umiestnenie prenosného predajného zariadenia alebo umiestnenie pojazdnej predajne na ambulantný predaj alebo na príležitostný trh,
- b) umiestnenie stánku s dočasným stanovišťom alebo umiestnenie prenosného predajného zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- c) krátkodobé a dočasné umiestnenie skládky stavebného materiálu, skládky tuhých palív,
- d) umiestnenie cirkusu, lunaparku a podobných atrakcií.

§ 13

Sadzba miestnej dane za užívanie verejného priestranstva obce

Obec Tušická Nová Ves ustanovuje na území obce sadzbu miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) za umiestnenie stánku s dočasným stanovišťom, umiestnenie prenosného predajného zariadenia alebo umiestnenie pojazdnej predajne na ambulantný predaj alebo na príležitostný trh: 1,00 € / m² / deň,
- b) za umiestnenie stánku s dočasným stanovišťom alebo umiestnenie prenosného predajného zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb: 1,00 € / m² / deň,
- c) za krátkodobé a dočasné umiestnenie skládky stavebného materiálu, skládky tuhých palív: 0,50 € / m² / deň,
- d) za umiestnenie cirkusu, lunaparku a podobných atrakcií: 1,00 € / m² / deň.

§ 14

Oslobodenie od miestnej dane za užívanie verejného priestranstva obce

Obec Tušická Nová Ves oslobodzuje od miestnej dane za užívanie verejného priestranstva, ak je osobitné užívanie verejného priestranstva užívané:

- a) na podujatia, z ktorých je výtťažok v celom rozsahu určený na charitatívne, alebo verejnoprospešné účely,
- b) na kultúrne, športové, cirkevné, alebo environmentálne podujatia usporiadané bez vyberania vstupného,



- c) na predaj ľudovoumeleckých predmetov, remeselných výrobkov, alebo umeleckých diel počas kultúrnych, folklórnych podujatí,
- d) počas podujatí, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec.

§ 15

Náležitosti oznamovacej povinnosti pre miestnu daň za užívanie verejného priestranstva obce

Daňovník v Oznámení o užívaní verejného priestranstva obce uvedie:

- a) presné označenie v rozsahu:
 - 1. fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
 - 2. fyzická osoba – podnikateľ: meno a priezvisko, adresa trvalého bydliska, IČO, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
 - 3. právnická osoba: názov, sídlo, právna firma, IČO, kontaktné údaje na štatutárneho zástupcu, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
- b) bankové spojenie a číslo účtu v tvare IBAN,
- c) údaje rozhodujúce pre vyrubenie miestnej dane: miesto a rozsah v m², osobitné užívanie, časový rozsah a účel užívania verejného priestranstva.

ČASŤ IV.

SPOLOČNÉ, PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 16

Spoločné ustanovenia

Obec Tušická Nová Ves ako správca dane nevyrubí daňovníkovi miestnu daň, ak jej výška v úhrne za zdaňovacie obdobie nepresiahne sumu 5,00 €.

§ 17

Prechodné ustanovenia

- (1) Daňové priznania k miestnej dani z nehnuteľností a k miestnej dani za psa podané daňovníkmi do 31. decembra 2025 ostávajú v platnosti.
- (2) Obec Tušická Nová Ves ako správca dane vyrubí daňovníkovi miestne dane podľa tohto nariadenia prvýkrát k 1. januáru 2026.

§ 18

Záverečné ustanovenia

Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Tušická Nová Ves č. 8/2023 o miestnych daniach na území obce Tušická Nová Ves, vrátane zmien a doplnení.

§ 19

Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Tušická Nová Ves na svojom zasadnutí dňa 3. 12. 2025.



§ 20

Toto nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa 4. 12. 2025.

§ 21

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Tušická Nová Ves nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2026.

Rastislav Jakubec
starosta obce