

Obecné zastupiteľstvo v Tušickej Novej Vsi v súlade s ustanovením § 6 odst.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona SNR č.582./2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre územie obce Tušická Nová Ves

v y d á v a

# **V Š E O B E C N E   Z Á V Ä Z N É   N A R I A D E N I E**

**č. 01/2013**

**o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch a poplatkoch za komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady**

**na rok 2013**

## I. časť

### ÚVODNÉ USTANOVENIA

#### § 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“), dĺžku obdobia, vznik a zánik povinnosti platenia, ohlásovaciu povinnosť, formu a miesto na zaplatenie, prípady kedy je možné žiadať o zníženie, odpustenie poplatku s účinnosťou od 01. januára 2013
- (2) Obec Tušická Nová Ves na svojom území ukladá tieto miestne dane:
- a/ daň z nehnuteľností,
  - b/ daň za psa,
  - c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- (3) Obec Tušická Nová Ves na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, upravuje sadzbu poplatku a spôsob a splátnosť poplatku
- (4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a miestnych poplatkov je kalendárny rok 2013.

## II. časť

### MIESTNE DANE

#### § 2

#### Daň z nehnuteľností

- (1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
- a/ daň z pozemkov,
  - b/ daň zo stavieb,
  - c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

#### § 3

#### Daň z pozemkov

Správca dane pre obec Tušická Nová Ves ustanovuje:

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach t.j. vlastník alebo správca pozemku/ov v katastrálnom území Tušická Nová Ves (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- (2) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach a je uvedený v odst. 6. Pre výrub dane je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.
- (3) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov 0,25% zo základu dane vynásobená výmerou plochy a zaokrúhlená na dve desatinné miesta v prospech občana t.j. nadol
- (4) Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 3 odst. 4 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci zvyšuje pre jednotlivé druhy pozemkov takto:

druh pozemku	ročná sadzba x základ dane = daň	
a/ orná pôda, vinice, ovocné sady na	0,40%	0,00153 €/m <sup>2</sup>
b/ trvalé trávne porasty	0,30%	0,00035 €/m <sup>2</sup>
c/ záhrady	0,30%	0,00398 €/m <sup>2</sup>
d/ zastavané plochy a nádvorcia	0,30%	0,00398 €/m <sup>2</sup>
e/ stavebné pozemky	0,30%	0,3983 €/m <sup>2</sup>
f/ ostatné plochy okrem stav. pozemkov	0,30%	0,00398 €/m <sup>2</sup>

#### § 4

#### Daň zo stavieb

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zák.č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnych poplatkoch.

- (2) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.
- (3) Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy, a zaokrúhlená na dve desatinné miesta nadol
- (4) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 odst. 4 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci zvyšuje takto:
- a/ 0,165 €/m<sup>2</sup> za stavby samostatne stojace garáže (5- násobok)
  - b/ 0,231 €/m<sup>2</sup> stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu (7-násobok)
  - c/ 0,43 €/m<sup>2</sup> za samostatné stavby na podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu (13-násobok)
  - d/ 0,099 €/m<sup>2</sup> za ostatné stavby (3-násobok)
- (5) Sadzba dane podľa odseku 4 tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje na 0,066 €/m<sup>2</sup> za každé ďalšie nadzemné podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia mimo bytov

## § 5

### Daň z bytov

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.
- (2) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.
- (3) Ročná sadzba dane z bytov je 0,003319 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

## § 6

### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje **oslobodenie** od dane z pozemkov na:
- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
  - pozemky užívané štátom uznanými cirkvami a cirkevnými spoločenstvami, cintoríny a verejné priestranstvá, ktoré sú majetkom obce
- (2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje **oslobodenie** od dane zo stavieb a oslobodenie od dane z bytov na:
- stavby alebo byty, ktorých užívanie je dlhodobo obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie
  - stavby slúžiace štátom uznanými cirkvami a cirkevnými spoločenstvami a stavby vo vlastníctve obce
- (3) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je **povinná oznámiť do 30 dní správcovi dane** každú rozhodujúcu zmenu odo dňa, keď zmeny nastali, a tieto sú rozhodujúce pre zmenu resp. vznik alebo zánik daňovej povinnosti
- (4) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník, majiteľ, správca nehnuteľnosti, povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť.
- (5) Vyrušená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o výrubení dane. Platcovia dane nad 1 000,00 Eur môžu zaplatiť daň vo vzájomne odsúhlasených splátkach, ale prvá splátka bude zaplatená min. vo výške 25% z celkovo vyrubenej dane v lehote do 15 dní nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

## § 7

### Daň za psa

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes:
- a/ chovaný na vedecké a výskumné účely
  - b/ pes so špeciálnym výcvikom alebo výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím
  - c/ ktorého vlastník býva v okrajových častiach obce so súpisným číslom domácnosti: 11, 65, 86, 88, 179, 197 a 219 - považovaných ako za strážnych psov, v prípade ďalšieho psa alebo psov, ktoré sú predmetom dane tieto nie sú oslobodené
- (3) Základom dane je počet psov.

- (4) Sadzba dane je **4,00 €** za jedného psa za kalendárny rok, za každého ďalšieho psa / psov/ je poplatok **4,00€**
- (5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
- (6) Daň za psa obec po prvýkrát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- (8) Sankcia pri zistení, že občan je držiteľom psa a toho pri platbe zatajil, je 100% z výrubu dane za psa.

## § 8

### Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve alebo v dlhodobom prenájme obce Tušická Nová Ves, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
- hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
  - upravená plocha pre zdržiavanie sa alebo presun obyvateľov na celom území obce,
  - plocha pri Požiarnej zbrojnici - námestie
  - plochy pri Kultúrnom dome a starej škole
  - plochy školských športovísk a voľného času
  - nádvorie pri budove obecného úradu
  - ostatné plochy spravované obcou
- (2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
- umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - umiestnenie stavebného zariadenia, , predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
  - umiestnenie skládky stavebného materiálu
  - parkovanie vozidla – zmluvné (v opačnom prípade ide o priestupok)
  - parkovanie vozidiel služobných
  - umiestnenie reklamy
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (4) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup> a v prípade odst. 2f na viac plocha vyobrazenej reklamy
- (5) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 1,7 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> a deň osobitne užívaného verejného priestranstva pre tohto VZN. Daňovník upravuje sadzby pre:
- odst. 2c na sadzbu 0,10 €/m<sup>2</sup>/deň do troch mesiacov užívania
  - odst. 2c na sadzbu 0,20 € /m<sup>2</sup>/deň do šiestich a viac mesiacov užívania
  - odst. 2e dohodou za odplatu s majiteľom vozidla (právnické osoby)
  - odst. 2f na sadzbu 0,25 €/m<sup>2</sup>/deň
  - odst. 2f na sadzbu 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň vyobrazenej reklamy
- (6) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Tušickej Novej Vsi a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Tušickej Novej Vsi skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
- (7) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:
- jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu, alebo bezhotovostnou platbou na účet obce

- b/ pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti do pokladne na Obecnom úrade v Tušickej Novej Vsi,
- c/ pri dobe užívania dlhšie ako 15 dní, týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí po dohode s nájomníkom poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Tušickej Novej Vsi pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

(8) Nesplnenie si ohlasovacej poplatkovej povinnosti bude považované ako priestupok voči verejnému poriadku obce a obec vyrúbe jednorázovú sankciu 50 Eur.

### III. časť

#### MIESTNY POPLATOK

##### § 9

#### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, okrem separovaných odpadov, ktorých zber obec zabezpečuje, a ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, ovocný sad, trvalý trávny porast užívaný na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania, ak nie je dojednané inak (napr. poplatok je v cene nájmu)

(3) Poplatková povinnosť vzniká 01. januárom príslušného kalendárneho roka a dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti a 31. decembrom príslušného poplatkového roka

(5) Sadzba poplatku je pre:

- a/ fyzické osoby: **0,02466 €** za osobu a kalendárny deň (**9,00 €/rok**)
- b/ právnické osoby resp. podnikateľ: **1,35 €** za 110 resp. 120 litrovú nádobu a jeden vývoz a uloženie odpadu

Prenajímatelia obecných priestorov za ktoré platí nájom je poplatok zahrnutý v cene nájmu, ak nie je dohodnuté zmluvne inak

#### Poplatok zahŕňa manipuláciu a uloženie odpadu

(6) Poplatník je povinný do jedného mesiaca (30 dní) odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok – ohlásiť túto správcovi dane (obci) ďalej keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na výšku alebo zánik poplatku, už ohlásených údajov,

- a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"), ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),
- b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
- c/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(7) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

(8) Poplatok obec **vyrubí** rozhodnutím o vyrubení poplatku na kalendárny rok

(9) Spôsob nakladania s odpadom :

**Fyzická a právnická osoba** po zaplacení vyrúbeného poplatku obdrží nálepku, ktorú nalepí na nádobu, v opačnom prípade nebude obsah nádoby zbernou službou vyprázdnená.

a/ domácnosť s 1 členom obdrží 7 plastových vriec – nedostáva nálepku

1 nálepku obdržia

b/ domácnosti s 2 členmi vykladajú nádoby len 1x za mesiac v deň vývozu

c/ domácnosti s 3 – 6 členmi vykladajú 1 nádobu v deň vývozu

2 nálepky obdržia

d/ domácnosti so 7 a viac členmi môžu vyložiť v deň vývozu max. 2 nádoby

e/ pri jednorazovom nie pravidelnom výskyte väčšieho množstva odpadu domácnosť zakúpi firemné plastové vrecia na obecnom úrade za 1,30 euro.

Domácnosti, ktorým prináleží 1 nálepka a chce používať ďalšiu nádobu zaplatí si poplatok v dvojnásobnej výške základného vyrúbeného poplatku mimo domácnosti s 5 a 6 osobami, ktorým sa vyrúbi 1,5 násobok vyrubého základného poplatku.

Domácnosť vykladá nádoby TKO alebo vrecia s logom Fura len a len s označenou nadobou (bez obsahu zložiek, ktoré má separovať) v deň vývozu a v čase podľa harmonogramu

(9) Obec ustanovuje odpustenie alebo zníženie poplatku za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže

Odpustenie na základe:

a/ dokladu preukazujúceho, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava mimo trvalého pobytu t.j. viac ako v 90 dňových intervaloch za sebou je neprítomný (aj čestné prehlásenie poplatníka resp. majiteľa)

b/ dokladu preukazujúceho, že v určenom období neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, počas zdaňovacieho obdobia a čestne vyhlási, že prípadný odpad riadne a zákonne zlikvidoval resp. inak zákonne uložil o čom predloží doklad. Pri porušení bude sankcionovaný v zmysle priestupkového konania

zníži sadzbu a poplatok: pre občana

c1/ ak je preukázateľná spoločná domácnosť s viac ako 7 členmi vrátane na sadzbu **0,01918eur** za osobu a deň (**7 Eur/rok**)

c2/ O zníženie poplatku možno žiadať aj v týchto prípadoch:

a/ ak sa v určenom období zdržiava mimo trvalého pobytu v intervaloch.

b/ ak neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, pravidelne

V týchto prípadoch sa vypočítava adekvátna čiastka poplatku ako súčin sadzby podľa bodu 5 a počtu dní počas ktorých sa zdržiava v obci. V týchto prípadoch poplatník, alebo príslušný člen domácnosti prizná počet dní zdržiavania na trvalom pobyte

(11) Žiadosť o odpustenie alebo zníženie poplatku je treba doručiť na obecný úrad najneskôr do 30 dní od vzniku nároku zníženie resp. odpustenie poplatku

(12) Poplatok sa určuje na obdobie kalendárneho roka 2013

## § 11

### Spôsoby a čas vyberania daní a poplatkov

Daňovník po obdržaní platobného príkazu na DzN do 15 dní v ostatných prípadoch (miestne poplatky za TKO) do 31 januára (30 dní od vzniku poplatkovej povinnosti) v kalendárnom roku

Správca dane určuje spôsoby platenia dane takto:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu

b/ bezhotovostne na č.ú. 421 594 6002/5600 Dexia Banka Slovensko

VS : uviesť číslo domu a zdaňovací rok ( napr. 0222011) t.j. č.d.22 a za rok 2011

v kolónke informácia pre prijímateľa uviesť text: meno platiteľa a druh platby: DKO(odpad),PES, CP(cintorínsky poplatok), DZN(daň z nehnuteľnosti)

c/ poštovou poukážkou na adresu:

Obec Tušická Nová Ves, obecný úrad 167  
072 02 Tušická Nová Ves  
ostatné údaje vyplniť podľa odst. b  
d/ na návrh daňovníka obec sa s daňovníkom môže dohodnúť na splátkovom kalendári platenia daní a poplatkov.

**IV. časť**  
**SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**  
**§ 12**

**Spoločné ustanovenia**

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Tušická Nová Ves prostredníctvom poverených zamestnancov obce (samostatný referent)
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti má aj hlavný kontrolór, poslanci obce Tušická Nová Ves.
- (3) Sankcie z omeškania obec bude posudzovať individuálne a v zmysle správnych poplatkov.

**§ 12**  
**Záveročné ustanovenia**

- (1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Tušická Nová Ves sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Tušickej Novej Vsi a to dňa 14.decembra 2012 uznesením č. 76/2012
- (3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Tušická Nová Ves č.01/2012 zo dňa 02.12.2011 o miestnych daniach poplatkoch.
- (4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje obecné zastupiteľstvo v Tušickej Novej Vsi.
- (5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2013.

V Tušickej Novej Vsi dňa: 14.12.2012



Ing. Ivan Blažej  
starosta obce